



LEGENDA:

- A** budynek główny Centrum Sportu
B boisko wielofunkcyjne 22x44 m
C boisko piłkarskie 105x68 m
D bieżnia 400 m, 8 torów
E tor do skoku w dal

- a** budynek sanitarny
b trybuny (100 miejsc)
c parking rowerowy
d parking, w tym dla samochodów osobowych, autokarów, ON, rodzinne i ładowania aut elektr.

- zakres terenu inwestycji
x oświetlenie boisk i terenu
--- ogrodzenie 1,8 m
--- piłkoczyć 4,0 m
--- droga pożarowa
o hydrant
■ nawierzchnia utwardzona ruchu kołowo-pieszego
■ nawierzchnia utwardzona ruchu pieszego
■ powierzchnia biologicznie czynna - zielen

WARIANT 1:

POWIERZCHNIA OPRACOWANIA:	37 123,00 m ²	- 100,00%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	3 032,00 m ²	- 8,17%
A - BUDYNEK GŁÓWNY CENTRUM SPORTU	2 930,00 m ²	
a - BUDYNEK SANITARNY	102,00 m ²	
POWIERZCHNIA OBIEKTÓW SPORTOWYCH:	15 879,10 m ²	- 42,77%
B - BOISKO WIELOFUNKCYJNE	968,00 m ²	
C - BOISKO PIŁKARSKIE	10 250,80 m ²	
D - BIEŻNIA	4 371,20 m ²	
E - TOR DO SKOKU W DAL	289,10 m ²	
POWIERZCHNIA NAWIERZCHNI UTWARDZONEJ:	2 393,40 m ²	- 6,45%
- RUCHU KOŁOWO-PIESZEGO	789,80 m ²	
- RUCHU PIESZEGO	1 603,60 m ²	
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNĄ:	15 818,50 m ²	- 42,61%
- ZIELEŃ		
LICZBA MIEJSC PARKINGOWYCH:	50 mp	
LICZBA MIEJSC PARKING. DLA ROWERÓW:	60 mp	

Wszelkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub odesłania osobom trzecim tego rysunku lub jego części bez wyraźnego upoważnienia autora.			
Inwestor: Gmina Konstancin-Jeziorna ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin-Jeziorna			
Projekt: "OPRACOWANIE KONSEPCJI ANALITYCZNO-PROJEKTOWEJ CENTRUM SPORTU W GMINIE KONSTANCIN-JEZIORNIE"			
Adres: Konstancin-Jeziorna			
Wykonawca:	AGRARIA Sp. z o.o. ul. M. Konopnickiej 6 00-491 Warszawa		
Projektant główny:	mgr inż. arch. Piotr Mróz	Numer uprawnień:	7/Sz/2002
Zespół autorski:	mgr inż. arch. Agnieszka Napieraj		
Stadium:	UPROSZCZONA KONSEPCJA		
Brzoza:	ARCHITEKTURA	Data:	11.2025 r.
Nazwa rysunku:		Skala:	1:1000
ZAGOSPODAROWANIE TERENU - WARIANT 1		Numer rysunku:	W1-PZT
		Strona:	